

## LUXEMBOURG-CITY INCUBATOR

# Valoriser les bâtiments avec BIM-Y

Better valorise buildings with BIM-Y

**FR** Le Luxembourg-City Incubator est le plus grand incubateur de la capitale. Chaque mois, City présente ces nouvelles entreprises. Pour cette édition, zoom sur BIM-Y.

**EN** The Luxembourg-City Incubator is the biggest incubator in the capital. Each month, City presents its new businesses. In this edition, we're focusing on BIM-Y.

## LES FONDATEURS THE FOUNDERS

BIM-Y a été créée par Thouraya Meftah, architecte-paysagiste, et Jean-Yves Marié, ingénieur génie civil. L'entreprise cumule plus de 40 ans d'expérience dans l'industrie de la construction.

BIM-Y was created by landscape architect Thouraya Meftah and civil engineer Jean-Yves Marié. They gather 40 years of experience in the construction industry between them.

## POURQUOI BIM-Y WHY BIM-Y

Dans le cadre d'expertises, le binôme a rencontré régulièrement des problèmes pour trouver la documentation relative à la construction d'un bâtiment et retracer l'historique de la maintenance. BIM-Y a été créée pour améliorer ce système et avoir une vue complète du cycle de vie d'un bâtiment.

Like many other experts, the duo regularly came up against the same problems when looking for information concerning a particular building's construction or to retrace the story behind the maintenance. BIM-Y was created to improve this system.



## OFFRE OFFER

BIM-Y permet aux bâtiments existants ou en cours de construction d'entrer dans l'ère du BIM (« Building Information Modeling »), étape par étape et sans investissement important. Cela permet d'accroître la valorisation du bâtiment, d'avoir une meilleure gestion et d'optimiser les coûts de maintenance.

BIM-Y enables existing buildings or those currently being built to enter step by step into the BIM (Building Information Modeling) era – and without the need for major investment. It helps increase a building's value, and helps to better manage and optimise maintenance costs.

## LES RÉALISATIONS PROJECTS

La Rockhal, l'extension du Parlement européen au Kirchberg, une partie de la BEI en collaboration avec Veolia, et d'autres projets en France comme le Zénith de Dijon, le siège social de SNCF Immobilier à Saint-Denis ou La Factory de Vinci Construction à Paris-La Défense.

The Rockhal concert venue, the extension of the European Parliament in Kirchberg, a section of the EIB in collaboration with Veolia, and other projects in France such as the Zénith in Dijon, the SNCF Immobilier headquarters in Saint-Denis and even La Factory for Vinci Construction at Paris-La Défense.

## LES PERSPECTIVES PROSPECTS

La start-up recherche activement des investisseurs pour lui permettre de développer rapidement ses applications de gestion de l'espace et de maintenance. Un bureau de liaison vient d'être créé à Paris.

The start-up is actively looking for investors to enable them to develop quicker their maintenance and space management applications. A second office has been set up in Paris.

